

TERMO DE CESSÃO DE USO DE BEM IMÓVEL PÚBLICO

Pelo presente Termo de Cessão de Uso, de um lado o **CEDENTE, MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o n. 24.772.246/0001-40, sediada na Avenida América do Sul, 2500, Parque dos Buritis, neste município de Lucas do Rio Verde, neste ato representado pelo Prefeito Sr. **MIGUEL VAZ RIBEIRO**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade n. [REDACTED] e inscrito no CPF/MF sob o n. [REDACTED], residente e domiciliado em [REDACTED], faz com a **CESSIONÁRIA, CUIABÁ TREINAMENTO EM DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL, NEXT ACADEMY CUIABÁ**, inscrita no CNPJ nº 36.950.757/0001-93, com sede na na Avenida Miguel Sutil, 8800, Duque de Caxias, Cuiabá-MT, CEP 78043-305, representada por saeu diretor Executivo Sr. Tiago B. Tlas, inscrito no CPF n. [REDACTED], tem certo e ajustado, o que se segue:

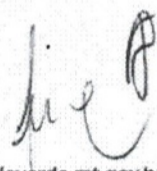
CLÁUSULA PRIMEIRA: O **MUNICÍPIO** é legítimo possuidor do Estádio Municipal Passo das Emas, localizado na Avenida Goiás, Bairro Menino Deus, Lucas do Rio Verde-MT.

CLÁUSULA SEGUNDA: Pelo presente Instrumento de Cessão de Uso o **MUNICÍPIO** cede o uso das instalações do Estádio Municipal descrito na Cláusula Primeira, para a **CESSIONÁRIA** realizar no dia 04 de julho de 2021, com duração de 4h (quatro horas), evento de captação de jovens entre 14 e 24 anos de idade para integrar agência de intercâmbio esportivo que prepara atletas de futebol que desejam jogar e estudar;

CLÁUSULA TERCEIRA: O **CEDENTE** não será responsável por quaisquer compromissos ou obrigações assumidas pela **CESSIONÁRIA**, com terceiros, ainda que vinculados ou decorrentes do uso dos bens objeto deste contrato. Da mesma forma, O **CEDENTE** não será responsável, a qualquer título que seja, por quaisquer danos ou indenizações a terceiros, em decorrência de atos do **CESSIONÁRIO** ou de evento danoso proveniente de sua culpa e ainda decorrente de caso fortuito ou força maior.

CLÁUSULA QUARTA: A Cessionária deverá cumprir as seguintes obrigações decorrentes do presente termo de concessão de uso:

- a) utilizar o espaço cedido única e exclusivamente para os fins propostos neste instrumento, não podendo ser alterada a sua finalidade;
- b) não realizar alterações no imóvel objeto da cessão sem autorização expressa do **CEDENTE**;



www.lucasdorioverde.mt.gov.br

(65) 3549-8300

Av. América do Sul, 2.500 S, Parque dos Buritis
Lucas do Rio Verde - MT
J 24.772.246/0001-40



- c) devolver o bem cedido temporariamente, ao final da vigência deste instrumento, nas mesmas condições de uso e conservação, comprometendo-se a indenizar quaisquer avarias que vierem a ser identificadas no imóvel;
- d) doar ao CEDENTE a título de finalidade pública, 2 (dois) kits contendo: 5 bolas de futebol de campo, 10 cones de 15cm, 10 pretinho Chinês e 20 coletes, os quais serão repassados às escolinhas esportivas de projetos sociais instaladas no município de Lucas do Rio Verde.

CLÁUSULA QUINTA: Resolve-se esta Cessão com a notificação do Cedente à Cessionária.

CLÁUSULA SEXTA: Fica eleito o Foro da Comarca de Lucas do Rio Verde-MT, para dirimir dúvidas oriundas deste termo.

E assim, certo e ajustados, firmam as partes este termo, em três vias de igual forma e teor, na presença de duas testemunhas, que a tudo assistiram e presenciaram, para que surta seus jurídicos e legais efeitos.

Lucas do Rio Verde MT, 02 de julho de 2021.

MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE
MIGUEL VAZ RIBEIRO
PREFEITO MUNICIPAL

MUNICÍPIO DE LUCAS DO RIO VERDE
JACKSON TIMÓTEO LOPES
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ESPORTES

CUIABÁ TREINAMENTO EM DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL E
GERENCIAL LTDA
NEX ACADEMY CUIABÁ
TIAGO B. TLAS
DIRETOR EXECUTIVO

TESTEMUNHAS:

1) Nome:

Guilherme Lima de Silva

CPF:

2) Nome:

Luciano Bauer

CPF:

OFÍCIO

Cuiabá-MT, 30 de Junho de 2021.

Senhor Secretário,

A Next Academy Cuiabá, vem solicitar a utilização do Estádio Passo das Emas, no dia 04 de Julho de 2021, com duração de 4h de evento a contar das 8h às 12h, para receber a seletiva de futebol da Next Academy.

Considerações e condições de participação:

- 1) As Avaliações são eventos de captação organizados e promovidos pela empresa franqueadora NEXT LEVEL INTERCÂMBIO ESPORTIVO S.A. (NEXT ACADEMY), detentora dos direitos de promoção de eventos na cidade correspondente à inscrição.
- 2) Para participação do evento é necessário o cumprimento de todos os requisitos a seguir:
 - a) Ter efetuado a inscrição e o pagamento através do site:
<https://nextacademy.com.br/inscricoes-de-futebol2>
 - b) Ter nascido entre 14 e 24 anos
 - c) Apresentar atestado médico, emitido em no máximo 6 (seis) meses antes da data da avaliação, que o declare apto à prática de atividades físicas como o futebol, ou apresentar termo de responsabilidade.
- 3) A inscrição se dará mediante pagamento de taxa no valor de R\$250,00, o que lhe dá direito a:
 - a) Avaliação de futebol;
 - b) Jogos filmados disponíveis em plataforma digital;
 - c) Palestra informativa sobre os programas da Next Academy.

Atenciosamente,



Tiago Tlas
Diretor Executivo

A Sua Excelência
Secretário De Esportes de Lucas do Rio Verde



<https://mail.google.com/mail/u/1/?ik=626879837&view=pt&search=all&permmsgid=thread-1%3A1704010326u/156576&siml=msc-1%3A1704010326u/156576&siml=msc-1%3A1704010326u/156576> 1/1

2 KITS DE MATERIAIS PARA DOAÇÃO

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO
5	BOLAS DE FUTEBOL DE CAMPO
10	CONES DE 15CM
10	PRATINHO CHINÊS
20	COLETES

TERMO DE CESSÃO PASSO DAS EMAS pdf

Código do documento 46d29c79-9318-4442-b740-26e673d94225



Assinaturas



Tiago Boiadeiro Tlas
tiago.tlas@nextacademy.com.br
Assinou



Eventos do documento

02 Jul 2021, 15:12:17

Documento número 46d29c79-9318-4442-b740-26e673d94225 **criado** por TIAGO BOIADEIRO TLAS (Conta 76224969-7750-4cef-8f32-676966109392). Email :tiago.tlas@nextacademy.com.br. - DATE_ATOM: 2021-07-02T15:12:17-03:00

02 Jul 2021, 15:14:03

Lista de assinatura **iniciada** por TIAGO BOIADEIRO TLAS (Conta 76224969-7750-4cef-8f32-676966109392). Email: tiago.tlas@nextacademy.com.br. - DATE_ATOM: 2021-07-02T15:14:03-03:00

02 Jul 2021, 15:57:01

TIAGO BOIADEIRO TLAS **Assinou** (Conta 76224969-7750-4cef-8f32-676966109392) - Email: tiago.tlas@nextacademy.com.br - IP: 189.103.69.229 (bd6745e5.virtua.com.br porta: 50532) - Geolocalização: -20.4958835 -54.573533 - Documento de identificação informado: 029.364.221-40 - DATE_ATOM: 2021-07-02T15:57:01-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8b56a435220e023ecfd498e0ef44f5a209debe25b01885a4635938ca12fd545c

(SHA512):c289d76746c56084140d55ba3562fc0003f90257a710ca2c547c796a206ad05dab823e9891fde2663b0209fcd1ce6d194671dcbb11cb59458e2d2d3e83ef6d1

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign